

Działka na sprzedaż

Numer oferty	3546
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	490 000 PLN
Powierzchnia	458 m ²
Cena za m ²	1 070 PLN / m ²

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni 4,58ar z budynkiem mieszkalnym oraz zaczęta budową, zlokalizowana blisko centrum miasta Nowego Sącza. Dojazd drogą asfaltową. Działka w pełni uzbrojona (prąd, kanalizacja, wodociąg, gaz) Na działce znajduje się dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 70m2, obsadzonej krzewami ozdobnymi. Rok budowy 1970r. Budynek wybudowany w technice murowanej(cegła, pustak, płyta żelbetonowa) Pokrycie dachu blachą. Stolarka okienna nowa, okna trzyszybowe.

Część mieszkalna składa się z pomieszczeń:

Parter- salon, kuchnia, łazienka (35m2)

Pierwsze piętro- salon, sypialnia, aneks kuchenny, łazienka. (35m2)

W domu została wymieniona instalacja C.O

Dom w stanie bardzo dobrym gotowy do zamieszkania, lub idealnie nadają się również pod wynajem dzięki atrakcyjnej lokalizacji - blisko centrum i terenów rekreacyjnych.

Na działce znajduje się również drugi rozpoczęty budynek o wymiarach 10x10m

Teren zamknięty ogrodzony siatką.

Nieruchomość warta obejrzenia!!!! Zapraszamy na prezentacje Osoba prowadząca Anna 533 709 714

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

MERITUM	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz	