

Dom na sprzedaż



Numer oferty	3588
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	594 000 PLN
Powierzchnia	m ²
{Cena za m ² }	Zapytaj o cenę
Liczba pokoi	5

Opis oferty

OKAZJA DO SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚĆ

Dom jednorodzinny, w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 106,7 m², zlokalizowany w centrum Nowego Sącza na działce o powierzchni 2,14 ar, obsadzonej krzewami ozdobnymi. Rok budowy: 1992 r. budynek wybudowany w technice murowanej (cegła, pustak, płyta żelbetonowa), pokrycie dachu blachą, ocieplony, elewacja akrylowa w kolorze białym. Stolarka okienna drewniana wymieniana. Centralne ogrzewanie i ciepła woda - gazowe.

Część mieszkalna składa się z pomieszczeń: 5 pokoi, kuchnia i 2 łazienki, klatka schodowa, oraz część podpiwniczona (4 pomieszczenia). Na działce jest wiat na samochód oraz część rekreacyjna. Posesja w całości ogrodzona, alejki wyłożone kostką brukową łącznie z podjazdem do wiaty, dodatkowe miejsca parkingowe na ulicy. Dom znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji (osiedle domów jednorodzinnych) w cichej części miasta, do Galerii Trzy Korony 2 minuty pieszo, do Rynku 15 minut, blisko do komunikacji miejskiej przy ul. Lwowskiej. **Rozkład pomieszczeń i metraż.**

Parter: Wiatrołap - 1,1m², Korytarz 2,4m² Przedpokój 4,4 m², Kuchnia 11 m², Pokój dzienny 17,60, Sypialnia - 10,9 m², Łazienka 3,5 m²

Piętro: Klatka schodowa- 5,1m² Korytarz - 2,4m² Przedpokój 4,7m² Pokój 11,2 m², Pokój 17,6m², Pokój 11,4 m² (z możliwością adaptacji na kuchnię), Łazienka 3,6m². Nieruchomość warta obejrzenia!!!! Zapraszamy na prezentację. Osoba prowadząca Anna tel:533 709 714

Zabezpieczenia

teren zamknięty domofon / wideofon

Ogrodzenie

siatka

Ogrzewanie

gazowe

Media

prąd internet telefon

gaz kanalizacja woda

Dojazd

asfaltowy

Informacje dodatkowe

strych piwnica

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

18 414-88-10

880-140-965

Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).