



DOM NA SPRZEDAŻ

NOWOSĄDECKI, GRÓDEK NAD DUNAJCEM

Cena:
650 000 PLN

Powierzchnia:
62 m²

Typ zabudowy:
wolnostojący

Dom na sprzedaż



Numer oferty	3812
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	650 000 PLN
Powierzchnia	62 m ²
Cena za m ²	10 484 PLN / m ²

Opis oferty

Na sprzedaż nowy całoroczny domek zlokalizowany w miejscowości Znamierowice gmina Gródek nad Dunajcem.

Na parterze budynku znajduje się przedpokój, salon z aneksem kuchennym oraz łazienka z prysznicem. Na piętrze 2 pokoje oraz toaleta.

Z salonu możemy wyjść bezpośrednio na taras z którego rozpościera się przepiękny widok na jezioro od którego dzieli nas zaledwie 600m. Ta lokalizacja zapewnia nam prywatność oraz odpoczynek od zgiełku miasta.

Budynek jest wykończony i umeblowany w wysokim standardzie, w każdym pokoju zainstalowana jest klimatyzacja oraz ogrzewanie podłogowe na podczerwień (Termofol) sterowane przez WiFi. Budynek wybudowany jest w technologii domków energooszczędnych, przy użyciu certyfikowanych materiałów budowlanych o niskich współczynnikach przewodzenia ciepła (pustak ceramiczny i ocieplenie ze styropianu, stolarka okienna 3-szybowa, dach pokryty dachówką ceramiczną) co minimalizuje zużycie energii oraz zmniejsza koszty eksploatacyjne.

Budynek wyposażony został w instalację fotowoltaiczną o mocy 6,08 kW oraz system alarmowy z powiadomieniem.

Rok budowy -2022

Powierzchnia działki-263m2

Zapraszamy na prezentację osoba prowadząca Kamila- 570-752-177

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

MERITUM	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).