

## Dom na sprzedaż



Numer oferty	3953
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	650 000 PLN
Powierzchnia	112 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 804 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

## Opis oferty

### NOWA INWESTYCJA!!!

Oferujemy nowy bez czynszowy energooszczędny dom/mieszkanie w stanie deweloperskim o pow. użytkowej 112 m<sup>2</sup> w miejscowości Dąbrowa (Gmina Chełmiec). Dom posiada ogród z tarasem oraz miejsce parkingowe. Budynek realizowany charakteryzuje się przede wszystkim standardem wykończenia. Wykonujemy je tylko z materiałów wysokiej jakości, ocieplenie styropianem, pokrycie dachu blachą dachówką. Energooszczędne okna o wyjątkowo niskim współczynniku przenikania ciepła firmy DAKO, 6-komorowe (potrójny pakiet szybowy), drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Całość ogrodzona, podjazd wyłożony kostką brukową. 2 miejsca parkingowe do każdego lokalu. Ściany wewnętrzne wykończone tynkami, wylewki betonowe, ocieplone. Wykonane wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna oraz instalacja C.O. Media: prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja. Piec dwufunkcyjny gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania.. W cenie zawarte są także kaloryfery (w górnych sypialniach) i ogrzewanie podłogowe (parter oraz górna łazienka). Dojazd do posesji drogą asfaltową. Zakup nieruchomości na własność hipoteczną. Atrakcyjna lokalizacja, wyjazd- droga krajowa na Kraków. Miejsce idealne dla młodych małżeństw i rodzin z dziećmi. Zapraszamy na prezentację tel: 792 275 792

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt

**MERITUM**

meritum@onet.pl

18 414-88-10

880-140-965

**Meritum Nieruchomości** Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.