

Dom na sprzedaż



Numer oferty	3957
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	649 944 PLN
Powierzchnia	101.44 m ²
Cena za m ²	6 407 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

NOWA INWESTYCJA! O 0 % PROWIZJI!

Oferujemy nowoczesne osiedle domów energooszczędnych, w zabudowie bliźniaczej, w stanie deweloperskim o powierzchni: 2x101,44m², 4x102,01m², dodatkowo przynależne ogrody o powierzchni: od 18,08m² do 64,84m², zlokalizowane w miejscowości Nawojowa.

Atrakcyjnym elementem są przynależące do nich ogrody z tarasami oraz garaż w bryle budynku.

Priorytetowym celem inwestycji jest kameralna zabudowa, funkcjonalny rozkład pomieszczeń i lokalizacja bliżej natury.

Prezentowane budynki składają się:

Apartament 101,44 m², ogród 64,84m²

Parter: komunikacja, salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, łazienka, garaż.

Poddasze: 3 pokoje, korytarz, łazienka, pomieszczenie gospodarcze.

Wysoki standard domów:

Ławy żelbetonowe, bloczki z betonu komórkowego +ocieplenie, tynki wewnętrzne, wylewki, okna trzyszybowe, nowoczesne drzwi wejściowe oraz brama garażowa, wybrukowany podjazd.

Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna/opcjonalnie fotowoltaika.

Media: prąd kanalizacja, wodociąg,
ogrzewanie pompa ciepła.

Dogodna lokalizacja:

Szybki i łatwy dojazd Nowy Sącz - Krynica Zdrój.

- w pobliżu znajdują się części rekreacyjne: plac zabaw, boisko sportowe, korty tenisowe, ścieżki rowerowe

- nieopodal: szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, poczta, przychodnia, sklepy, przystanek autobusowy oraz mnóstwo innych punktów usługowych.

Cena: 649 944 zł brutto

TERMIN ODDANIA 30 LISTOPADA 2024

Zapraszamy na Prezentację nieruchomości!

Osoba prowadząca Anna Tel. 533-709-714

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC! Obowiązuje rękojmia na wykonane prace(5 lat)

Kontakt

MERITUM	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).