

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	4007
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	499 500 PLN
Powierzchnia	54.76 m ²
Cena za m ²	9 122 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie beczynszowe o powierzchni 54,76m², zlokalizowane na piętrze na os. Stara Kolonia w Nowym Sączu.

Budynek murowany (4-rodzinny), podpiwniczony z garażem, dobudówką, ogrodem i miejscem parkingowym. Części gruntu są wydzielone i przynależne do każdego z lokali.

W skład nieruchomości wchodzi: kuchnia, dwa pokoje, przedpokój, łazienka z prysznicem i WC. Poddasze o pow. 28m², dwa duże pokoje, WC. Do mieszkania przynależna również piwnica o pow. 16,50m², oraz przedpokój na piętrze. Mieszkanie przestronne, jasne, ciepłe, częściowo umeblowane, gotowe do zamieszkania. Ogrzewanie gazowe, piec dwu-funkcyjny firmy Ariston. W 2022r zostały wymienione okna firmy DAKO, oraz drzwi wejściowe. W budynku (mieszkanu) został wymieniony również dach, pokryty blachą. Na przynależnej części mieszkania znajduje się duży garaż murowany, połączony z dobudówką, w której znajduje się pokój, łazienka (może służyć jako mieszkanie). Ogród w zacisznej części posesji, obsadzony jest drzewkami, krzewami z oczkiem wodnymi. Bardzo dobra lokalizacja w pobliżu szkoła, przedszkole, kościół, sklepy, przystanki autobusowe itp... Oferta godna uwagi!!! Zapraszamy na prezentację.

Osoba prowadząca Anna tel. 533-709-714

Osiedle spokojne i zadbane.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

MERITUM	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.