

Dom na sprzedaż



Numer oferty	4013
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 590 000 PLN
Powierzchnia	330 m ²
Cena za m ²	4 818 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Nowoczesny dom w stanie surowym zamkniętym zlokalizowany na 18 arowej działce z pięknymi widokami w miejscowości Chełmiec.

Budynek parterowy z piwnicą i garażem dwustanowiskowym.

Powierzchnia parteru 195m² oraz 135m² piwnica.

Wybudowany w 2022 roku z pustaka Porotherm 25, kryty dachówką. Okna PCV na profilach VEKA, w salonie zostało zamontowane okno przesuwne o długości 5 m.

PARTER:

- Otwarta kuchnia z przestrzenią na dużą wyspę oraz spiżarka.
- Salon z jadalnią o powierzchni 39m²
- Sypialnia główna z łazienką i garderobą.
- 2 duże pokoje dziecięce po 16m².
- Pokój biurowy.
- Łazienka
- Pralnia
- Toaleta
- Przestronny wiatrołap.

PIWNICA:

- Garaż dwustanowiskowy.
- Kotłownia
- Pomieszczenie do przechowywania (rowery, sprzęt sportowy)
- Duże pomieszczenie rekreacyjne z małą łazienką.
- Przestrzeń pod schodami jako winiarnia.

Media: prąd, gaz, wodociąg oraz kanalizacja.

Budynek znajduje się w doskonałej lokalizacji:

- 10 minut od rynku w Nowym Sączu
- Szkoła, basen, sklepy w bardzo bliskiej odległości. Zapraszamy na prezentacje. Osoba prowadząca Sławek tel: 792 275 792

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

MERITUM

meritum@onet.pl

18 414-88-10

880-140-965

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).