

Lokal na sprzedaż



Numer oferty	4108
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	495 000 PLN
Powierzchnia	55,38 m²
Cena za m ²	8 938 PLN / m²

Opis oferty

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie w nowej inwestycji w trakcie budowy, które idealnie nadaje się do prowadzenia działalności gospodarczej.

Lokal 1H o pow. 55,38 m² - 3 pomieszczenia, przedpokój, wiatrołap, łazienka, zlokalizowany jest bezpośrednio przy głównej drodze - ul. Dunajcowa, co zapewnia doskonałą widoczność i możliwość umieszczenia wszelkich tablic reklamowych.

Do mieszkania przynależy duży ogródek (około 120 m²), który swobodnie można zagospodarować pod parking dla klientów. Lokal posadowiony jest na parterze - poziom 0, dzięki czemu spełnia on wymogi dla osób niepełnosprawnych - brak schodów czy progów.

Sprzedaż w stanie deweloperskim wraz z piecem i klimatyzacją.

W ramach inwestycji powstaje 16 nowoczesnych apartamentów rozmieszczonych w czterech kameralnych budynkach. Wszystkie lokale wyróżniają się funkcjonalnym układem pomieszczeń. Każde mieszkanie posiada własne, niezależne wejście, co zapewnia nie tylko komfort, ale i prywatność mieszkańców.

Apartamenty zostały zaprojektowane z myślą o potrzebach współczesnych mieszkańców, łącząc nowoczesną architekturę, funkcjonalne rozplanowanie przestrzeni z komfortem życia. Wszystkie lokale wyposażone będą w klimatyzację doskonale rozwiązującą zwłaszcza podczas upalnego lata, a dzięki zastosowaniu ogrzewania podłogowego apartamenty zyskają na przestrzeni i estetyce.

Apartamenty Dunajcowa to inwestycja, która łączy ze sobą ciszę, spokój i kontakt z naturą z bliskością wszelkiej infrastruktury. Nowosądecki rynek odległy jest zaledwie o niecałe 2 km.

PLANOWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA

styczeń 2026

Doskonała lokalizacja! Przystanek autobusowy 200 m, rynek nowosądecki 1,9 km

Lokal idealnie nadaje się min. pod: biuro, gabinet, lokal kosmetyczny itp

PODANA CENA TO CENA BRUTTO! W CENĘ WLICZONE JEST 1 MIEJSCE PARKINGOWE ORAZ DUŻY OGRÓDEK!

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego. 18 414 88 10

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

MERITUM	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).