

## Dom na sprzedaż



Numer oferty	4145
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 PLN
Powierzchnia	123 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 683 PLN / m <sup>2</sup>

## Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż przestronny dom z lat 70/80 o powierzchni użytkowej 123m<sup>2</sup>, znajdujący się na działce 30arowej w Piątkowej.

**PARTER** na którym znajduje się kilka funkcjonalnych pomieszczeń:

- salon z kominkiem i wyjściem na balkon
- kuchnia
- sypialnia
- łazienka
- mały pokój z wyjściem na balkon
- ganek z małą spiżarnią, w której znajduje się gazowy podgrzewacz wody
- wejście do piwnicy

### **PIERWSZE PIĘTRO:**

Z otwartą przestrzenią, która prowadzi do pokoju z wyjściem na balkon. Na piętrze znajduje się także duży strych w stanie surowym i niezaadaptowanym, daje on możliwość na aranżację dodatkowego pomieszczenia.

### **OGRÓD:**

Działka o powierzchni 30arów, w pełni ogrodzona, na której znajduje się garaż z budynkiem gospodarczym to dodatkowe miejsce do przechowywania narzędzi, pojazdów czy innych rzeczy.

### **WYKOŃCZENIE DOMU:**

W całym domu na podłodze znajduje się parkiet (pomijając łazienkę i kuchnię) co nadaje pomieszczeniom ciepły i klasyczny charakter.

### **OGRZEWANIE:**

Nieruchomość ogrzewana jest gazem, ale istnieje możliwość korzystania z kominka lub pieca węglowego.

### **LOKALIZACJA:**

Dom znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, zaledwie 5km od centrum Nowego Sącza. W pobliżu szkoła, sklep spożywczy, kościół.

Zapraszam na prezentację.

**Osoba prowadząca Katarzyna, Tel. 880-140-965**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt

<b>MERITUM</b>	meritum@onet.pl
18 414-88-10	880-140-965
<b>Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz</b>	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).